

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 23 » июля 2024 г. по « 01 » декабря 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории города Москвы, Южного Административного округа, в границах кадастрового квартала: 77:05:0002004, Даниловского района, ограниченного проспектом Лихачева, улицей Архитектора Леонидова, улицей Родченко, улицей Архитектора Мельникова, улицей Лентулова, набережной Марка Шагала (ЮАО),

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Распоряжением Департамента городского имущества города Москвы № 97067 от 25.06.2024 «Об утверждении проекта межевания территории квартала»,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: ООО «СЗ «ЛСР. Объект-М»

почтовый адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 22, эт. 2, пом. V, ком. 267

адрес электронной почты: mail@msr.lsrgroup.ru;

номер контактного телефона: 7(495)139-29-50

со стороны исполнителя Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХПРОМ»

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

1) Баторова Мария Леонидовна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 785;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 07.10.2016;

почтовый адрес: 123060, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д.2, корп.9, помещение 233;

адрес электронной почты: info@g-kad.ru;

номер контактного телефона: +7 (495) 960-85-14;

2) Кароль Дарья Алексеевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 140;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 01.06.2016;

почтовый адрес: 123060, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д.2, корп.9, помещение 233;

адрес электронной почты: info@g-kad.ru;

номер контактного телефона: +7 (495) 960-85-14;

2) Федотов Кирилл Алексеевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2827;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15.07.2024;

почтовый адрес: 123060, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д.2, корп.9, помещение 233;
адрес электронной почты: info@g-kad.ru;
номер контактного телефона: +7 (495) 960-85-14;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»⁵ ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано *⁶) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	Москва, Южный Административный округ, в границах кадастрового квартала: 77:05:0002004, Даниловского района, ограниченного проспектом Лихачева, улицей Архитектора Леонидова, улицей Родченко, улицей Архитектора Мельникова, улицей Лентулова, набережной Марка Шагала (ЮАО)	23.07.2024 по 01.12.2024

Баторова Мария Леонидовна
(Ф.И.О. кадастрового инженера)

Кароль Дарья Алексеевна
(Ф.И.О. кадастрового инженера)

Федотов Кирилл Алексеевич
(Ф.И.О. кадастрового инженера)



23.07.2024 по 01.12.2024

